

R A P O R T ,

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

In conformitate cu prevederile Legii nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal ,
consiliul local adopta hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale astfe;

IMPOZITUL PE CLADIRI:

Pentru persoanele rezidentiale si cladirile anexe, aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08%- 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii , valoare impozabila care se determina prin inmultirea suprafeței construite desfasurate a cladirii cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/ mp din tabelul urmator:

propunerea noastra este de 0,1%

Tipul cladirii	Cladire cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire lei/mp conditii cumulative	Cladire fara instalatii de apa, canalizaracele ctificate sau incalzitrelci/ mp
A.Cladire cu cadre din beton armatsau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic	1060	636
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din vataluigi sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic/sau chimic	318	212
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic sau chimic	212	185
D.Cladire-anexa cu peretii din lemn, din piatra naturala din caramida nearsa, din vataluigi sau orice alte materiale nesupuse unui tratament chimic sau termic	133	79
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incapari amplasate la subsol, demisol/si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incapari amplasate la subsol, la demisol sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corepunzator:

- pentru satul Axintele (rangul IV zona A) coeficientul 1,10;
- pentru Bratia si Panduruf (rangul IV zona B) coeficientul 1,05;
- pentru Frumusica si Pirlitu (rangul IV zona C) coeficientul 1,00;
- pentru Barbatescu si Horia (rangul V zona A) coeficientul 1,05.

Valoarea impozabila a cladirii determinata se reduce in functie de anul construirii acesteia dupa cum urmeaza:

- cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 30% pentru cu o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 ani si 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2%- 1,3% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
 - valoarea finala a lucrarilor de constructie in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- propunerea noastra este de 0,8%**

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din **domeniul agricol**, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor de mai sus impozitul se calculeaza prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform cladirilor rezidentiale.

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse intre 0,80%-0,2%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii. **Propunerea noastra este de 0,2%**

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse intre 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii. **Propunerea noastra este de 1%**

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/ tezei pe cladiri este de **5%**.

Impozitul pe cladiri se plateste anual in doua rate egale pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intreg an pana la 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de pana la 10% prin hotararea consiliului local.

Impozitul anual pe cladiri datorat de catre contribuabilii persoane fizice sau juridice de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, randul localitatii, zona si categoria de folosinta a terenului.

In cazul unui teren amplasat in intravilan-teren cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se calculeaza prin inmultirea suprafetei terenului exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabel:

Nivelurile impozitului/ taxei, pe ranguri de localitati

Zona in cadrul localitatii	Rangul IV	Rangul V
A	943	764
B	764	-
C	646	-
D	-	-

Propunerea compartimentului financiar :

- pentru rangul IV, zona A = 0,0943 lei/mp
 - pentru rangul IV, zona B = 0,0764 lei/mp
 - pentru rangul A zona C = 0,0646 lei/ mp
 - pentru rangul V zona A = 0,0764 lei/ mp
- exp : pentru 1000 mp teren curti constructii:
- satul Axintele = 94 lei
 - satul Bratia + Panduru = 76 lei
 - satul Frumusica + Pirlitu = 65 lei
 - satul Barbatescu si Horia = 76 lei

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat la alta categorie de folosinta decat cea de teren cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei de teren exprimate in ha cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator:

Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren arabil	29	22	20	16
Pasune	22	20	16	14
Faneata	22	20	16	14
Vie	49	37	29	20
livada	56	49	37	29
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	22	20	16
Teren cu ape	16	14	8	-

Coeficientul de corectie pentru rangul IV este 1,10 iar pentru Rangul V este 1.

Exp. Pentru 1000 mp arabil:

Axintele = 3,2 lei

bratia si panduru = 2,40 lei

Frumusica si Pirlitu = 2,2 lei

barbatescu si Horia = 2,9 lei

Impozitul/ taxa pe teren extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului

exprimata in hectare cu suma corespunzatoare tabelului de mai jos inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator rangului si zonei localitatii(la fel ca la cladiri).

Nr crt	Categoria de folosinta	Impozit 2020
1	Teren cu constructii	29
2	Teren arabil	52
3	Pasune	27
4	Fanata	25
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.5.1	55
6	Vie pana la intrarea pe rod	0
7	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la 6.1.	55
8	Livada pana la intrarea pe rod	0
9	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr. 7	18
10	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
11	Teren cu amenajari piscicole	5
12	Teren cu amenajari piscicole	31
13	Drumuri si cai ferate	0
	Teren neproductiv	0

Rangul IV zona A- coeficient de corectie 1,10
Rangul IV zona B- 1,05
Rangul IV zona C 1,00
Rangul V zona A 1,05.

Exp. Caleul pentru 1,0 ha teren arabil:
Axintele= 57 lei
Bratia si Panduru =55 lei
Frumusica si Pirlitu = 52 lei
Barbatescu si Horia = 55 lei

Impozitul pe teren se plateste anual in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie inclusiv se acorda o bonificare de pana la 10% stabilita de consiliul local.

Propunerea compartimentului fiscal este de 10%

Impozitul anual pe teren de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta	
	I. Vehicule inmatriculate(Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, triciclete, cvadriciculi si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	8	
2	Motociclete, triciclete, cvadriciculi si autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc,	9	
3	Autoturisme cu capacitatea intre 1601cmc si 2000 cmc	19	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 - cmc si 2600 cm	76	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	153	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc inclusiv	308	
7	Autobuze, autocare, microbuze	25	
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 to, inclusiv	31	
9	Tractoare inmatriculate	19	
	II. VEHICULE INREGISTRATE		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/ 200 cmc	Impozit 2020
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica <4800 cmc	2-4	3
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica >4800 cmc	4-6	5
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50- 150 lei/ an	74

Pentru vehiculele inregistrate cu capacitatea cilindrica, 4800 cmc propunerea compartimentului este de 3 lei
pentru vehiculele inregistrate cu capacitatea cilindrica >4800 cmc propunerea compartimentului este de 5 lei.

Pentru vehiculele fara capacitate cilindrica evidentiata, propunerea este de 74 lei/ an.
In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50% conform hotararii consiliului local

**AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA
DE PESTE 12 TONE**

Nr crt	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Axe motor cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	Vehicule cu doua axe		
1	Masa de cel putin 12 to dar mai mica de 13 to	0	151
2	Masa de cel putin 13 to, dar mai mica de 14 to	151	418
3	Masa de cel putin 14 to, dar mai mica de 15 to	418	588
4	Masa de cel putin 15 to, dar mai mica de 18 to	588	1333
5	Masa de cel putin 18 to	588	1333
II	3 axe		
1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 to	150	263
2	Masa de cel putin 17 to, dar mai mica de 19 to	263	540
3	Masa de cel putin 19 to , dar mai mica de 21 to	540	701
4	Masa de cel putin 21 to, dar mai mica de 23 to	701	1081
5	Masa de cel putin 23 to, dar mai mica de 25 to	1081	1678
6	Masa de cel putin 25 to, dar mai mica de 26 to	1081	1678
7	Masa de cel putin 26 to	1081	1678
III	4 axe		
1	Masa de cel putin 23 to, dar mai mica de 25 to	701	710
2	Masa de cel putin 25 to, dar mai mica de 27 to	710	1109
3	Masa de cel putin 27 to, dar mai mica de 29 to	1109	1760
4	Masa de cel putin 29 to, dar mai mica de 31 to	1760	2612
5	Masa de cel putin 31 to, dar mai mica de 32 to	1760	2612
6	Masa de cel putin 32 to	1760	2612

Nr crt	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima autorizata	Axe motor cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1	2+1 AXE		
1	Masa de cel putin 12 to, dar mai mica de 14 to	0	0
2	Masa de cel putin 14 to, dar mai mica de 16 to	0	0

3	Masa de cel putin 16 to, dar mai mica de 18 to	0	68
4	Masa de cel putin 18 to, dar mai mica de 20 to	63	156
5	Masa de cel putin 20 to, dar mai mica de 22 to	156	364
6	Masa de cel putin 22to, dar mai mica de 23 to	364	472
7	Masa de cel putin 23 to, dar mai mica de 25 to	472	851
8	Masa de cel putin 25 to, dar mai mica de 28 to	851	1493
9	Masa de cel putin 28 to,	851	1493
II	2+ 2 axe		
1	Masa de cel putin 23 to, dar mai mica de 25 to	146	340
2	Masa de cel putin 25 to, dar mai mica de 26 to	340	560
3	Masa de cel putin 26 to, dar mai mica de 28 to	560	821
4	Masa de cel putin 28 to, dar mai mica de 29 to	821	993
5	Masa de cel putin 29 to, dar mai mica de 31 to	993	1630
6	Masa de cel putin 31 to, dar mai mica de 33 to	1630	2260
7	Masa de cel putin 33 to, dar mai mica de 36 to	2260	3433
8	Masa de cel putin 26 to, dar mai mica de 28 to	2260	3433
9	Masa de cel putin 38	2260	3433
III	2+3 axe		
1	Masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to	1800	2505
2	Masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to	2505	3404
3	Masa de cel putin 40 to,	2505	3404
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to	1590	2208
2	Masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to	2208	3054
3	Masa de cel putin 40 to, dar mai mica de 44 to	3054	4518
4	Masa de cel putin 44 to,	3054	4518
V	3+ 3 axe		
1	Masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to	904	1113
2	Masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to	1113	1635
3	Masa de cel putin 40 to, dar mai mica de 44 to	1635	2601
4	Masa de cel putin 44 to,	1635	2601

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa total maxima autorizata	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2020
Pana la 1 tona, inclusiv	9 lei
Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	36 lei

Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	55 lei
Peste 5 tone	68 lei

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletă, motoreta sau scuter.

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale pana la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport datorat pentru intreg anul se acorda o bonificatie de pana la 10% stabilita prin hotarare de consiliu local.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural este egal cu 50% din taxa stabilita pentru mediul urban.

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Impozit 2020
a) pana la 150 mp , inclusiv	2,5
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	3
c) intre 251 si 500 mp , inclusiv	4
d) intre 501 si 750 mp, inclusiv	5
e) intre 751 si 1000 mp, inclusiv	6
f) peste 1000 mp	7 +0,01

Nr crt		Anul 2020
1	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari	10 lei/mp
2	Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonele, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe cale si spatiile publice	6 lei/mp
3	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	10 lei
4	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	12 lei
5	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	64 lei

6	Persoanele a caror activitate se încadrează în grupele 561, 563 și 932 datorează o taxă pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective	a) 4240 lei b) 6360 lei
7	Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism se stabilește de consiliul local în suma de	16 lei.
8	Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local	20 lei
9	Taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale	10 lei
10	Taxă pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosească infrastructura publică locală	10 lei
11	Taxe pentru activitățile de impact asupra mediului	10 lei
12	Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresa	7

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama și publicitate. Cota taxei se stabilește de consiliul local fiind cuprinsă între 1% și 3%- propunerea noastră este de 2%

Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate	Niveluri aplicabile în 2020
În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	16 lei
În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclama și publicitate	16 lei

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Manifestarea artistică sau activitatea desfășurată	niveluri aplicabile în 2020
--	-----------------------------

In cazul unui spectacol de teatru	1
In cazul altei manifestari artistice decat cele enumerate mai sus	3

Avand in vedere faptul ca rata inflatiei in anul 2019 a fost de 3,8 %, se propune indexarea impozitelor si taxelor locale in anul 2021.

