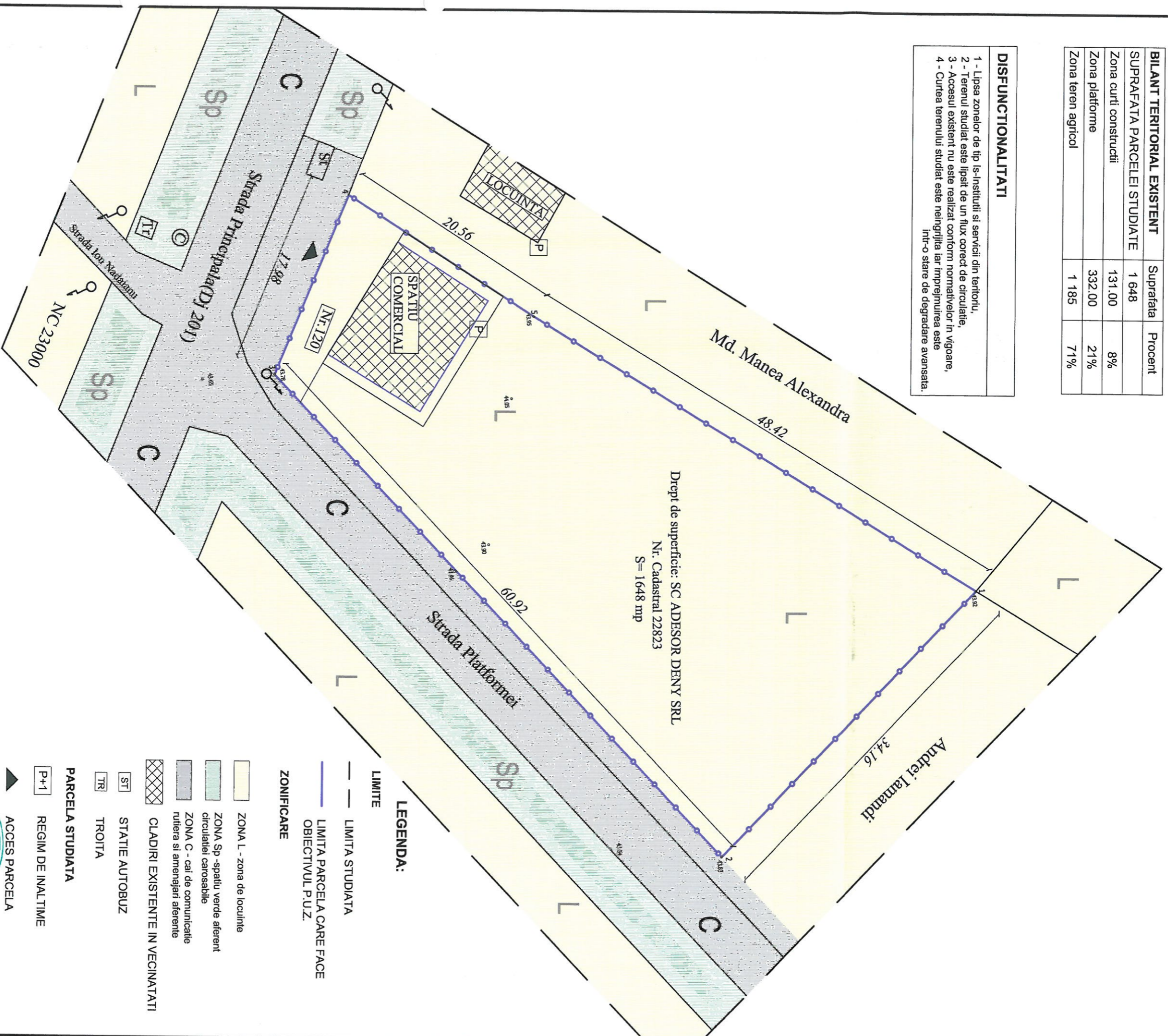




BILANT TERITORIAL EXISTENT	Suprafata	Procent
SUPRAFATA PARCELEI STUDIATE	1 648	
Zona curti constructii	131.00	8%
Zona platforme	332.00	21%
Zona teren agricol	1 185	71%

DISFUNCIONALITATI

- 1 - Lipsa zonelor de tip Is-Instiutii si serviciu din teritoriu.
- 2 - Terenul studiat este lipsit de un flux corect de circulatie.
- 3 - Accesul existent nu este realizat conform normativelor in vigoare.
- 4 - Curtea terenului studiat este neingrijita iar imprejurirea este intr-o stare de degradare avansata.



Drept de supraficie: SC ADESOR DANY SRL
 Nr. Cadastral 22823
 S = 1648 mp

LEGENDA:

- LIMITA STUDIATA
- LIMITA PARCELA CARE FACE OBIECTIVUL P.U.Z.
- ZONIFICARE**
- [Yellow Box] ZONA L - zona de locuinte
- [Green Box] ZONA Sp - spatiu verde aferent circulatiei carosabile
- [Grey Box] ZONA C - cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- [Cross-hatched Box] CLADIRI EXISTENTE IN VECINATATI
- [ST Box] STATIE AUTOBUZ
- [TR Box] TROIITA
- PARCELA STUDIATA**
- [P+1 Box] REGIM DE INALTIME
- [Triangle Box] ACCES PARCELA

Inventar de coordonate
 Sistem de proiectie STEREO 70

Numar punct	Coordonate pct. de contur	Coordonate pct. de contur	Lungimi laterale
	Y (m)	X (m)	
1	347381.2122	639984.2950	34.16
2	347357.7480	640009.1201	60.92
3	347315.2825	639965.4387	17.98
4	347332.0727	639948.7920	20.56
5	347339.6297	639959.4932	48.42

COORD. URBANISM	Arh. Mounes Ghabrath	D _{zo} E	
COORD. EDILITARE	Ing. Sorin Branza	C,F,G	
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAKTURA	CERINTA
S.C. „XANDER” S.R.L. - Slobozia			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAKTURA	Scara:
SF PROIECT	Ing. Sorin Branza	[Signature]	1:350
PROIECTAT	Arh. Goga Valentin	[Signature]	Data:
DESENAT	Arh. Goga Valentin	[Signature]	MAI 2020
Beneficiar: S.C. ADESOR DANY S.R.L.			Proiect nr. 724/2020
Titlu proiect: SISTEM DE ALIMENTARE CU GPL PENTRU AUTOVEHICULE CU INSTALATIE MONOBLOC TIP SKID			Faza: P.U.Z.
Titlu planșă: SITUATIE EXISTENTA			Planșă nr. 02

