

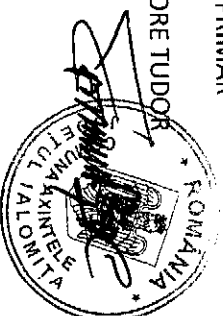
ROMANIA
PRIMARIA COMUNEI AXINTELE, JUDETUL IALOMITA
Str. Principala, nr 22 , cod 927035
Tel/fax 0243 317778 ; E-mail : primaria_axintele@yahoo.com

Nr. 2623 din 03.08.2020

VIZAT

PRIMAR

GRIGORE TUDOR



RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI

pentru documentatia **INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL - "EXTINDERE EXPLOATATIE AGRICOLA-BAZA DEPOZITARE CEREALE CU CONSTRUIRE SUBUNITATI PRODUCTIVE INDUSTRIALE SI AGRO-ZOOTEHNICE, IMPREMIURE TEREN"**, in COMUNA AXINTELE, JUDETUL IALOMITA, Tarlaua 852, parcelele 63,64.

Document elaborate in conformitate cu Ordinul 2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism .

Persoana responsabila din partea Primariei Axintele

Anghel Georgeta - consilier urbanism

Grupul de lucru permanent din partea Primariei Axintele

lordache Diana – Izabela persoana responsabila cu informarea publicului

BENEFICIARUL INVESTITIEI : S.C. AGRICOLA AXINTELE SRL, cu sediul in Judetul Ifov, orasul Pantelimon, Bulevardul Biruintei, nr 227, camera 3 ;

Proiectant P.U.Z. : CUMULUS ARHITECTURE SRL cu sediul in Bucuresti,sectorul 1, str. Ion Brezoianu, nr 23-25, Cladirea B.

Acte ale autoritatii eliberate de Primaria Comunei Axintele :

Certificat de urbanism nr. 7 din 26.06.2019;

Aviz oportunitate nr 1/06.08.2019

- A. Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul inclusiv:
1. Datele si locurile tuturor intalnirilor la care cetatenii au fost invitati sa dezbata propunerea solicitantului :
 - anunt in etapa pregatitoare privind intentia de elaborare a PUZ, nr. 2309 afisat pe adresa axintele.ro in data de 03.07.2020;

- afisare anunt la avizierul primariei in perioada 03.07.2020 – 09.07.2020;
 - pe panouri rezistente la intemperii , conform anexei 1, din Ordinul 2701 / 30.12.2010, pe parcela care a generat PUZ;
 - anunt privind informarea si consultarea publicului nr 2372 / 10.07.2020 in etapa elaborarii propunerilor PUZ si Regulamentul local de Urbanism aferent , afisat pe adresa www.axintele.ro in data de 10.07.2020.
 - afisare anunt la avizierul primariei Axintele in perioada 10.07.2020 – 29.07.2020.
 - pe panouri rezistente la intemperii, amplasate in 3 locuri vizibile pe teritoriul zonei studiate ;
 - pe panou rezistent la intemperii in loc vizibil pe parcela care a generat PUZ;
 - documentatia disponibila la Compartimentul Urbanism , nu a fost consultata de nici o persoana.
2. Continutul , datele de transmitere prin posta si numarul trimiterilor postale , inclusive scrisori, invitati la inaltniri, buletine informative si alte publicatii :
- Plansa de reglementari si Regulamentul Local de Urbanism din documentatie s-au afisat:
 - la sediul primariei Axintele in perioada 10.07.2020 – 29.07.2020.
 - pe panouri rezistente la intemperii, amplasate in 3 locuri vizibile pe teritoriul zonei studiate
 - pe panou rezistent la intemperii in loc vizibil pe parcela care a generat PUZ;
 - documentatia de PUZ a putut fi consultata zilnic de luni pana vineri in perioada 10.07.2020 – 29.07.2020 , intre orele 9,00 – 12,00, la sediul institutiei – compartiment urbanism ;
 - in data de 30.07.2020 orele 10,00 a fost organizata dezbaterea publica ;
3. Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte material scrise :
- nu au fost trimise notificari intrucat investitia nu afecteaza terenurile vecine aflate in zona de studiu.
4. Numarul persoanelor care au participat la acest proces:
- La intalnirea cu proiectantul din data de 30.07.2020, nu a participat nici o persoana interesata.
- Drept pentru care a fost intocmit procesul verbal nr 2567 din 30.07.2020
- B. Un rezumat al problemelor, observatiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare, inclusiv:**
- a) modul in care solicitantul a rezolvat, intentioneaza sa rezolve sau se va ocupa de problemele, observatiile si rezervele exprimate de public:
 - nu au fost inregistrate observatii sau rezerve.
 - b) problemele, observatiile si rezerve pe care initiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus sa le rezolve, impreuna cu motivatia acestui lucru:
 - nu este cazul.
 - c) orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor:
 - nu au fost inregistrate

Acest raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local al comunei Axintele , privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, si dupa publicarea lui fundamentateaza decizia consiliului local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism la care se refera.

In vederea fundamentarii tehnice a deciziei, autoritatile publice pot solicita opinia unor experti atestati sau a unor asociatii profesionale din domeniu.

Prezentului raport, se ataseaza anuntul privind dezbaterea publica, procesul verbal de dezbatere publica, calendarul de informare, plansele fotografice cu panourile afisate,

Intocmit,

Consilier urbanism

Anghel Georgeta

